VILLA MODERNE ROUTE D'AMIZMIZ

Prix sur demande

Ref 83509193A

Marrakech - Maison / Villa 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Villa moderne Route d'Amizmiz *** Villa route d'Amizmiz 1200m² *** Route D'Amizmiz magnifique villa en parfait état de 1200m² avec un terrain de 2 hectare et une belle piscine. Le bâtiment principal comprend un grand double salon, un grand salon, une salle à manger, une salle de jeux, un salon TV, une chambre principale avec 2 dressing + salle de bain (surface totale 115 m2) + 2 Balcons, 4 chambres avec salle d'eau individuelle + balcon ou terrasse , bureau sur 2 niveaux, une cuisine avec salle à manger, une salle à manger pour personnel, une réserve, une buanderie ,une chambre avec salle d'eau pour personnel, une salle de sport, un hammam avec salle d'eau + salle de repos - Bâtiment invités : - 4 chambres avec salle d'eau individuelle + toilette individuelle + balcon ou terrasse - Piscine à débordement 16 x 8 m - Plusieurs terrasses dont une principale et couverte sur piscine - 1 pool house avec barbecue - 1 pool house réception aménagé - Vestiaire piscine avec salle d'eau + toilette individuelle - Local technique avec chaudière + adoucisseur + 2 pompes de filtration piscine + 2 surpresseurs pour puits - Chauffage au sol (rdc bâtiment principal) et radiateurs (partout ailleurs), climatisation individuelle dans toutes les pièces (total 24 split LG ou Carrier), 2 Car Pool pour 4 véhicules au total - Bâtiment Gardien avec chambre et salle d'eau + toilette individuelle

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix sur demande

Surface :	1200 m²
Pièces :	14
Chambres :	9
Salles de bain :	8
Salle d'eau :	0
Jardin :	Oui
Piscine :	Oui

VILLA MODERNE ROUTE D'AMIZMIZ

Prix sur demande

Ref 83509193A

Marrakech - Maison / Villa 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VILLA MODERNE ROUTE D'AMIZMIZ

Prix sur demande

Ref 83509193A

Marrakech - Maison / Villa 1200 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**