

SUPERBE VILLA SUR GOLF À 10 MIN DU CENTRE VILLE DE MARRAKECH

860 000 €

Ref 85442184

Marrakech - Maison / Villa 600 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Superbe Villa sur Golf à 10 min du centre ville de Marrakech Vaneau Maroc, agence immobilière à Marrakech vous propose une superbe villa à vendre sur Golf. La villa se trouve dans une résidence sécurisée à seulement 10 min du centre ville de Marrakech.

Cette villa est érigée sur un terrain à taille humaine de 738m² et développe près de 600m² habitables sur 3 niveaux avec plus de 3m de hauteur sous plafond sous chaque niveaux, ce qui rends cette villa unique.

Au Rez de chaussée, un superbe double séjour lumineux donnant sur le jardin, arboré, et la piscine chauffée de la villa. Une belle suite avec dressing et salle de bain se trouve également au RDC.

En entre sol, autour d'une belle cour anglaise arborée, une cuisine ouverte avec îlot central et un grand salon.

Au 1er, 3 suites avec salles de bains privatives, terrasses et dressing.

Ses finitions hautes gammes, et sa proximité immédiate au centre ville font de cette villa un excellent investissement. Valeur Locative nuitée : 800euros

La villa est vendue meublée et titrée

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 860 000 €

Surface : 600 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Salles de bain : 4

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Gardien : Oui

SUPERBE VILLA SUR GOLF À 10 MIN DU CENTRE VILLE DE MARRAKECH

860 000 €

Ref 85442184

Marrakech - Maison / Villa 600 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate



SUPERBE VILLA SUR GOLF À 10 MIN DU CENTRE VILLE DE MARRAKECH

860 000 €

Ref 85442184

Marrakech - Maison / Villa 600 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés