

VILLAS DE PLAIN PIED SUR PLAN SUR LA ROUTE DU BARRAGE

520 000 €

Ref 85520587

Marrakech - Maison / Villa 243 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Villas de plain pied sur plan sur la route du barrage VANEAU MAROC, agence immobilière de luxe à Marrakech, vous présente ce superbe projet de villas neuves sur la route du barrage, à 20 minutes à peine du centre-ville.

Ce projet de promotion immobilière sera livré au deuxième trimestre de 2026 et représente le troisième projet d'un promoteur renommé à Marrakech.

Le domaine est composé de 77 villas de 243m² habitable, dont 45 vilas sur des lots allant de 700m² à 900m² et 32 villas sur de lots de 1000m² à 1200m².

Chaque villa est composée de 4 suites avec leurs salles de bains attenantes, une grande cuisine, un grand salon/salle à manger et des toilettes invités. Le tout en plain pied de 243m² habitable.

Les villas sur les lots de 700m² à 900m² débutent à partir de 4.9 millions de dirhams ou 465 000euros.

Les villas sur les lots de 1000m² à 1200m² commencent à partir de 5.5 millions de dirhams ou 520 000euros.

Si vous voulez investir à Marrakech dans un projet fiable avec une construction de qualité, contacter VANEAU MAROC, votre agence immobilière de luxe à Marrakech.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 520 000 €

Surface : 243 m²

Pièces : 6

Chambres : 4

Etages : 1

Salles de bain : 4

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Gardien : Oui

VILLAS DE PLAIN PIED SUR PLAN SUR LA ROUTE DU BARRAGE

520 000 €

Ref 85520587

Marrakech - Maison / Villa 243 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



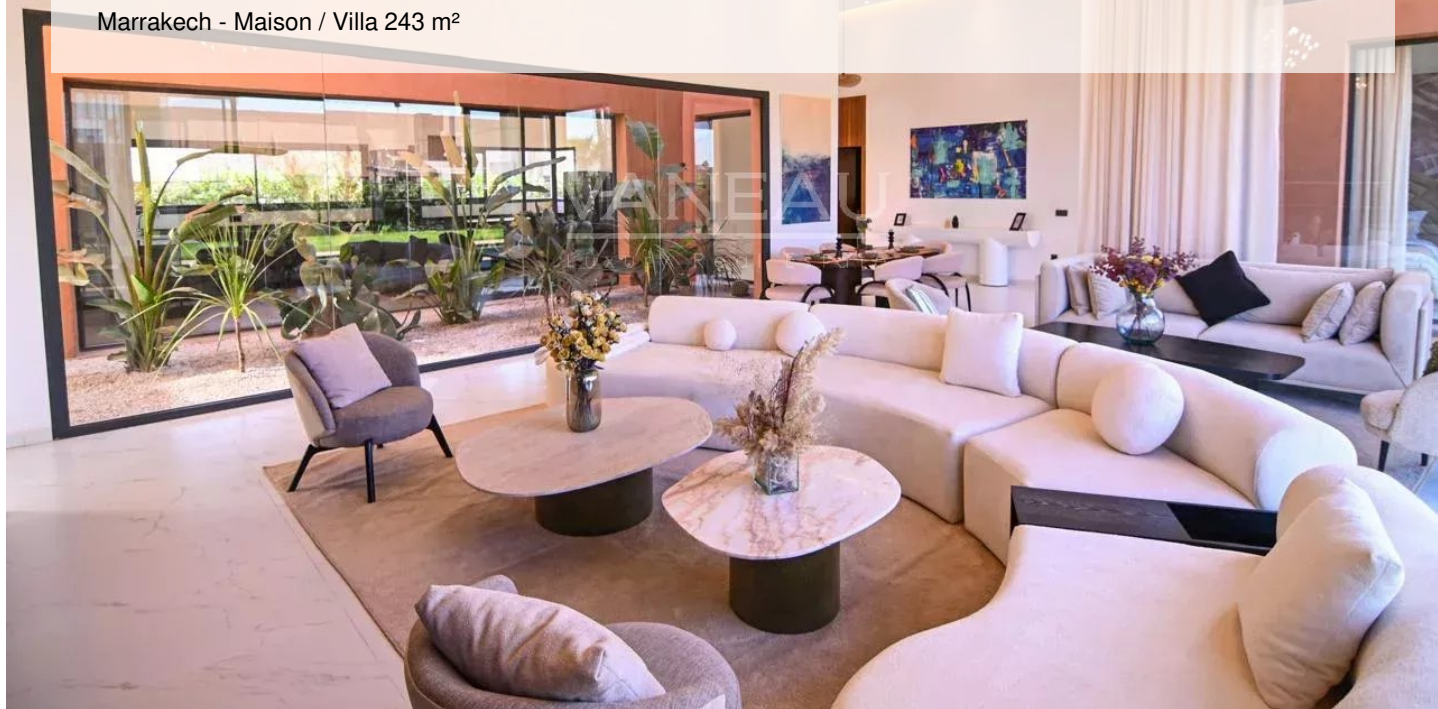
VILLAS DE PLAIN PIED SUR PLAN SUR LA ROUTE DU BARRAGE

520 000 €

Ref 85520587

Marrakech - Maison / Villa 243 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés