PROJET DE VILLAS NEUVES DE PLAIN PIED À 20 MINUTES DU CENTRE-VIL

535 000 €

Ref 85524832

Marrakech - Maison / Villa 280 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Projet de villas neuves de plain pied à 20 minutes du centre-ville VANEAU MAROC, agence immobilière de luxe à Marrakech, vous présente ce beau projet neuf situé à 20 minutes du centre-ville proche de la route de l'Ourika. Le projet offre des villas de luxe de plain pied, alliant confort moderne et charme traditionnel. Deux types de villas sont proposés, conçues avec de matériaux locaux et éco-responsable, reflétant un engagement en faveur de la durabilité et de l'intégration environnementale. Les types de villas 2 dispose d'une superficie habitable de 280m² sur des terrains allant de 1000m² à 1300m². Vous y retrouverez un triple séjour avec une cuisine semi-ouverte et 3 chambres dont une suite parentale. Le sous-sol dispose d'une chambre de personnel ainsi qu'une pièce qui pourra servir comme salle de sport ou détente ou un bureau. Le jardin est agrementé d'orangers et de citronniers, bénéficie d'un pavillon invité avec tout le confort nécéssaire. La piscine de 12m x 3.5m complète ce jardin qui offre également une vue imprenable sur les montagnes de l'Atlas. Si vous êtes à la recherche d'une villa contemporaine alliant luxe, confort et le respect de l'environnement, contactez VANEAU MAROC, agence immobilière de luxe à Marrakech.

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix : 535 000 €

Surface : 280 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Etages : 1

Salles de bain : 3

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Gardien : Oui

PROJET DE VILLAS NEUVES DE PLAIN PIED À 20 MINUTES DU CENTRE-VIL

VANEAU
Luxury Real Estate

535 000 €

Ref 85524832

Marrakech - Maison / Villa 280 m²

PROJET DE VILLAS NEUVES DE PLAIN PIED À 20 MINUTES DU CENTRE-VIL

535 000 €

Ref 85524832

Marrakech - Maison / Villa 280 m²

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**