

VILLA CONTEMPORAINE DE PLEIN PIED ROUTE AMIZMIZ

800 000 €

Ref 85603059

Marrakech - Maison / Villa 315 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Villa contemporaine de plein pied route Amizmiz L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente cette splendide villa neuve de plain-pied, située sur la route d'Amizmiz et à seulement 20 minutes du cœur de Marrakech. Érigée sur une parcelle de 1150 m² et offrant une superficie habitable de 315 m², elle est encadrée par un vaste jardin planté d'arbres et dispose d'une piscine mesurant 12 x 4. Ce domicile comprend trois chambres avec salle de bain, avec la possibilité d'en aménager une quatrième. Il dispose d'une belle cuisine équipée dotée d'un îlot central, qui s'ouvre sur un vaste double salon très lumineux grâce à ses grandes baies vitrées offrant une vue sur les terrasses, le jardin et la piscine. Cette villa représente une opportunité intéressante d'achat d'une belle propriété à Marrakech, que ce soit pour y passer des vacances ou pour un investissement locatif. Ce bien est vendu titré. Honoraire acquéreur 3% TTC en sus du prix de vente

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 800 000 €

Surface : 315 m²

Pièces : 7

Chambres : 3

Salles de bain : 3

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Parkings : 1

Interphone : Oui

Gardien : Oui

VILLA CONTEMPORAINE DE PLEIN PIED ROUTE AMIZMIZ

800 000 €

Ref 85603059

Marrakech - Maison / Villa 315 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

VILLA CONTEMPORAINE DE PLEIN PIED ROUTE AMIZMIZ

800 000 €

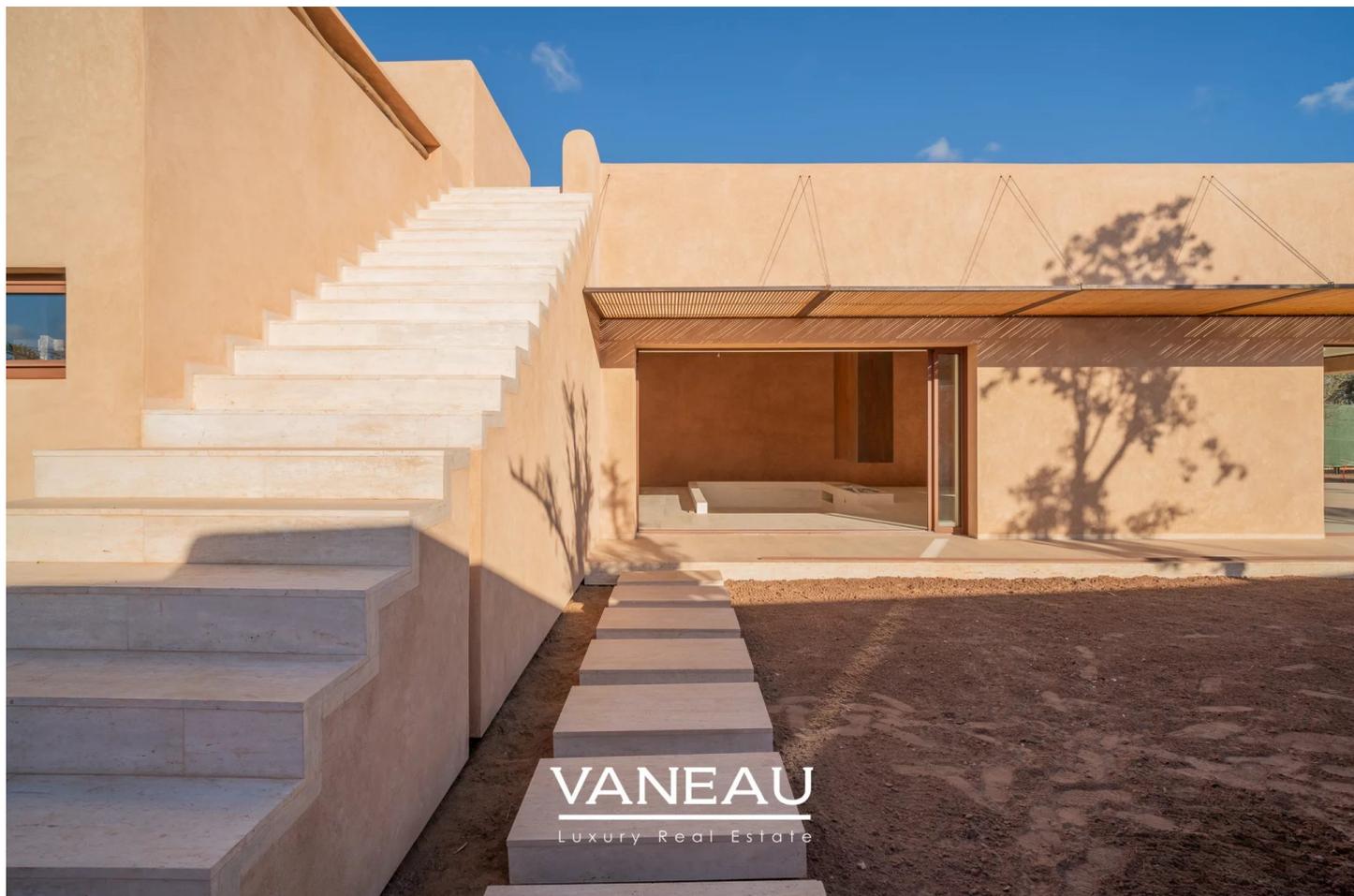
Ref 85603059

Marrakech - Maison / Villa 315 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés