

VILLA DE 650 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

730 000 €

Ref 85281351B

Casablanca - Maison / Villa 475 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Villa de 650 m² à vendre sur Bouskoura - Maroc L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente cette magnifique villa de 649 m² dans l'un des meilleurs quartiers des meilleures plus recherchés de Casablanca. **EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ** : À seulement 15 minutes du centre-ville de Casablanca, cette propriété bénéficie d'un environnement résidentiel haut de gamme au cœur d'une résidence sécurisée aux espaces verts luxuriants. Vous profiterez d'un accès immédiat à tous les services : centres de santé, écoles internationales, centres commerciaux, restaurants gastronomiques, clubs de sport, golf de prestige... **UN ART DE VIVRE EXCEPTIONNEL** : Cette villa contemporaine de 475 m² habitables sur deux niveaux redéfinit l'élégance et le confort. Son bel espace vert avec piscine et système d'irrigation autonome par puits crée une oasis de tranquillité parfaite pour une famille exigeante. **ESPACES DE VIE RAFFINÉS** : A l'entrée, vous trouverez un superbe espace de réception intégrant salon marocain traditionnel et salle à manger avec cheminée. Les immenses baies vitrées offrent une transition fluide vers la piscine et le jardin, baignant l'ensemble dans une lumière naturelle exceptionnelle. La cuisine équipée haut de gamme, complétée par une salle d'eau, un cellier et des sanitaires invités. **INTIMITÉ ET CONFORT À L'ÉTAGE** : Quatre chambres baignées de lumière, dont une somptueuse suite parentale avec salle de bains privative et dressing, toutes agrémentées de balcons privés. Les grandes baies coulissantes garantissent luminosité optimale et vues imprenables. **ÉQUIPEMENTS PREMIUM** : Climatisation réversible intégrale Éclairage extérieur sophistiqué Sécurité 24h/24 avec gardiennage Accès contrôlé à la résidence Système de vidéosurveillance avancé **INVESTISSEMENT D'EXCEPTION** : Cette opportunité allie prestige, confort et sécurité dans l'un des très bons secteurs de Casablanca. Bien vendu titré -

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 730 000 €

Surface : 475 m²

Pièces : 6

Chambres : 4

Etages : 2

Salles de bain : 2

Salle d'eau : 1

Piscine : Oui

Gardien : Oui

Honoraires agence : 3% en sus du prix de vente. Contactez nous dès maintenant pour une visite privée de ce bien.

VILLA DE 650 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

730 000 €

Ref 85281351B

Casablanca - Maison / Villa 475 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



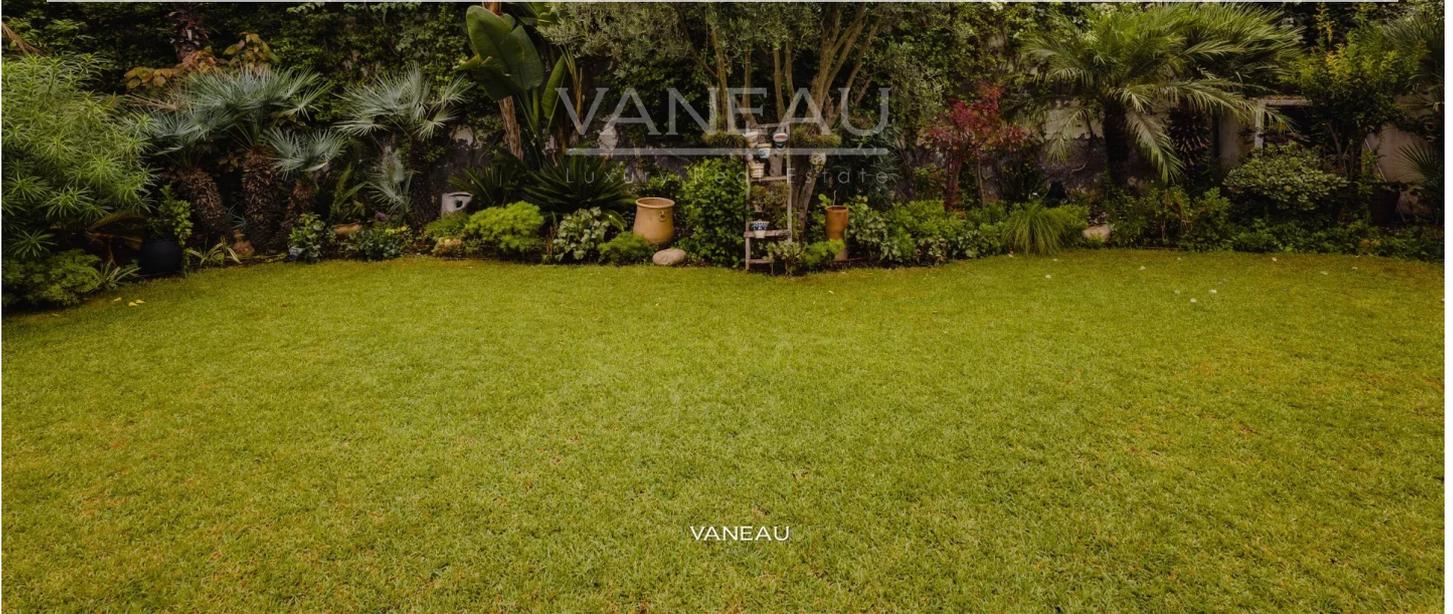
VILLA DE 650 M² À VENDRE SUR BOUSKOURA - MAROC

730 000 €

Ref 85281351B

Casablanca - Maison / Villa 475 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés