

VILLA NEUVE MODERNE À 15 MIN DE MARRAKECH

695 000 €

Ref 85135865A

Marrakech - Maison / Villa 379 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Villa neuve moderne à 15 min de Marrakech Vaneau Maroc propose un nouveau programme immobilier livré fin 2025, situé à seulement 15 minutes de Marrakech. Cette villa de 379m² habitables, dont 122m² de terrasse et garage, comprend au rez-de-chaussée un vaste espace de vie avec double salon, salle à manger, cuisine, buanderie, toilettes pour invités et une chambre pour le personnel. À l'étage, vous trouverez 4 chambres, chacune avec sa propre salle de bain et son dressing. Un jardin luxuriant de 735 m² avec une vue magnifique sur les montagnes vous offre calme et sérénité. Ce projet comprend 8 villas. Brochure commerciale disponible sur demande. (6) Contactez dès maintenant notre agence immobilière VANEAU MAROC à Marrakech pour organiser une visite de ce bien. Honoraires acquéreur de 3% en SUS du prix de vente.

Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T +212664905373

Agence Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue
Hassania 40000 Marrakech

Prix : 695 000 €

Surface : 379 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Etages : 1

Salles de bain : 4

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Piscine : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

VILLA NEUVE MODERNE À 15 MIN DE MARRAKECH

695 000 €

Ref 85135865A

Marrakech - Maison / Villa 379 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

Façade principale

Façade latérale gauche



Façade arrière



Façade latérale droite



VILLA NEUVE MODERNE À 15 MIN DE MARRAKECH

695 000 €

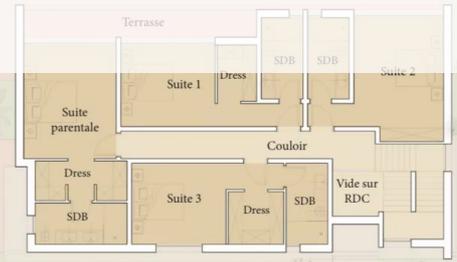
Ref 85135865A

Marrakech - Maison / Villa 379 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE



PLAN R + 1



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés