

### A propos de ce bien

Luxueux 3/4 pièces Résidence de standing Vaneau Maroc vous propose à la vente un sublime appartement de 3/4 pièces au sein d'une belle résidence avec piscines, Route de Ouarzazate à quelques minutes de l'école Américaine Ce luxueux appartement vendu meublé, comprend une entrée, une pièce de réception avec une terrasse vue sur l'Atlas, une cuisine entièrement équipée, deux suites avec dressing et bains et un wc séparés dont une avec son balcon. Ce bien rare au calme absolu est baigné de lumière grâce à ses nombreuses baies vitrées. La luxueuse résidence sécurisée possède un room service 24/24, une salle de sport et de nombreuses piscines. Un grand box fermé en option Honoraires acquéreurs 3% en sus du prix

#### **Robinson Choual**

✓ maroc@vaneau.frT +212664905373

Agence Marrakech Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix: 350 000 €

Surface: 133 m<sup>2</sup>

Pièces: 4

Chambres: 2

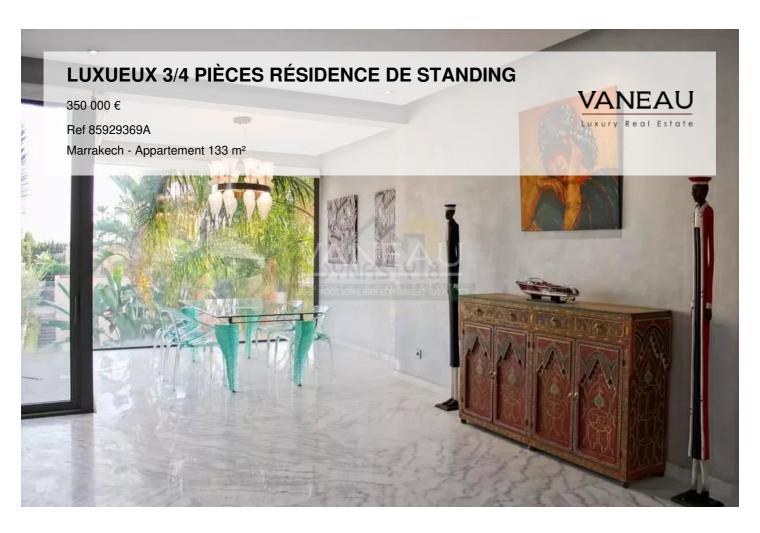
Salles de bain: 2

Salle d'eau: 0

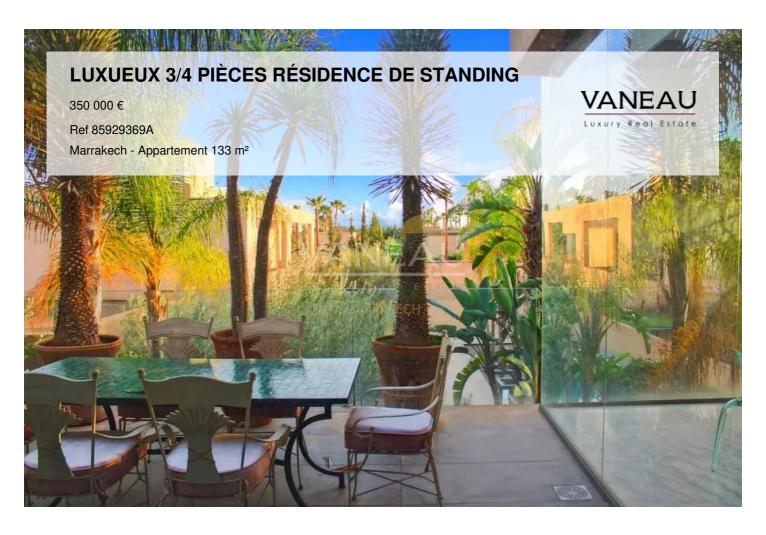
Piscine: Oui

Terrasse: Oui

Gardien: Oui









### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

# **VANEAU**

# C'EST AUSSI

# VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

## **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

## **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2