

# VENTE VILLA À EL JADIDA

735 000 €

Ref 85855899A

El Jadida - Maison / Villa 450 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Vente Villa à El Jadida L'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente cette somptueuse villa sur trois niveaux située à El Jadida, charmante cité balnéaire au sud de Casablanca.

Cette superbe propriété offre de vastes espaces baignés de lumière naturelle, idéalement agencés pour une vie familiale harmonieuse ou pour recevoir.

Au Rez-de-chaussée :

- Grande pièce de vie conviviale avec cheminée à insert
- Espace salon, salle à manger et coin télé en configuration ouverte
- Accès direct à une magnifique terrasse orientée vers le jardin et la piscine
- Spacieuse cuisine entièrement équipée

Au premier étage :

- 3 chambres spacieuses et lumineuses
- Suite parentale avec dressing intégré, grande salle de bain privative et terrasse privée avec vue imprenable sur le jardin et la piscine

Au Sous-sol :

- Grand dressing pour un rangement optimal
- Hammam beldi traditionnel pour votre bien-être

## Robinson Choual

✉ maroc@vaneau.fr

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 735 000 €

**Surface :** 450 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 7

**Chambres :** 4

**Etages :** 2

**Salles de bain :** 2

**Salle d'eau :** 1

**Piscine :** Oui

A l'Extérieur :

- Vaste jardin
- Grande piscine pour se rafraîchir durant les chaudes journées
- Terrasses aménagées pour profiter du climat méditerranéen

Située dans l'élégante ville d'El Jadida, cette villa vous permet de profiter du charme du littoral marocain tout en bénéficiant de la proximité de Casablanca.

N.B. : ce bien est vendu titré, honoraire agence de 3 % en sus

# VENTE VILLA À EL JADIDA

735 000 €

Ref 85855899A

El Jadida - Maison / Villa 450 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# VENTE VILLA À EL JADIDA

735 000 €

Ref 85855899A

El Jadida - Maison / Villa 450 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**