



### \*\*\*VILLA ROUTE DE MARRAKECH\*\*\*

2 650 000 €

Ref 85291899C

Marrakech - Maison / Villa 900 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

#### A propos de ce bien

\*\*\*Villa Route de Marrakech\*\*\* Villa à vendre sur plan Route d'Amismiz, l'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente une magnifique villa tout confort de 900m<sup>2</sup> sur un terrain de un hectare. Cette villa comprend 4 suites, une villa parentale indépendante avec sa piscine et son jacuzzi) 4 suites, un cinéma, une piscine avec 'plage', un cinéma, une salle de sport, un terrain de padel, un mini golf, un parc de jeu, hammam. Les finitions seront de grandes qualités pour une villa rare et unique dans Marrakech. Honoraires acquéreurs 3% en sus du prix.

#### Robinson Choual

✉ [maroc@vaneau.fr](mailto:maroc@vaneau.fr)

T [+212664905373](tel:+212664905373)

Agence Marrakech  
Angle rue Loubnane et Rue  
Hassania 40000 Marrakech

**Prix :** 2 650 000 €

**Surface :** 900 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 8

**Chambres :** 5

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 0

**Jardin :** Oui

**Piscine :** Oui



**\*\*\*VILLA ROUTE DE MARRAKECH\*\*\***

2 650 000 €

Ref 85291899C

Marrakech - Maison / Villa 900 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### \*\*\*VILLA ROUTE DE MARRAKECH\*\*\*

2 650 000 €

Ref 85291899C

Marrakech - Maison / Villa 900 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés