

### A propos de ce bien

Villa à vendre à El Oualida Villa de prestige à El Oualidia - Vendue meublée L'Agence Vaneau Maroc, agence immobilière de luxe sur Casablanca et Marrakech, vous propose à la vente cette villa d'exception située à El Oualidia, célèbre station balnéaire réputée pour ses huîtres et ses activités nautiques. Implantée dans un environnement calme et préservé, cette propriété vous garantit tranquillité et intimité. Prestations de qualité : - 5 chambres de maître spacieuses et baignées de lumière - Roof-top aménagé, idéal pour vos moments de détente - Piscine chauffée pour profiter des plaisirs de la baignade en toute saison - Salon/séjour généreux créant une atmosphère chaleureuse - Chambre de service pour un confort d'usage optimal Cette villa meublée avec goût conjugue raffinement et art de vivre dans un cadre privilégié. Une opportunité rare sur le marché immobilier d'El Oualidia. N.B. : ce bien est vendu titre, honoraires de l'agence de 3 % en sus du prix

#### **Robinson Choual**

T +212664905373

Agence Marrakech Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix: 545 000 €

Surface: 350 m<sup>2</sup>

Pièces: 8

Chambres: 5

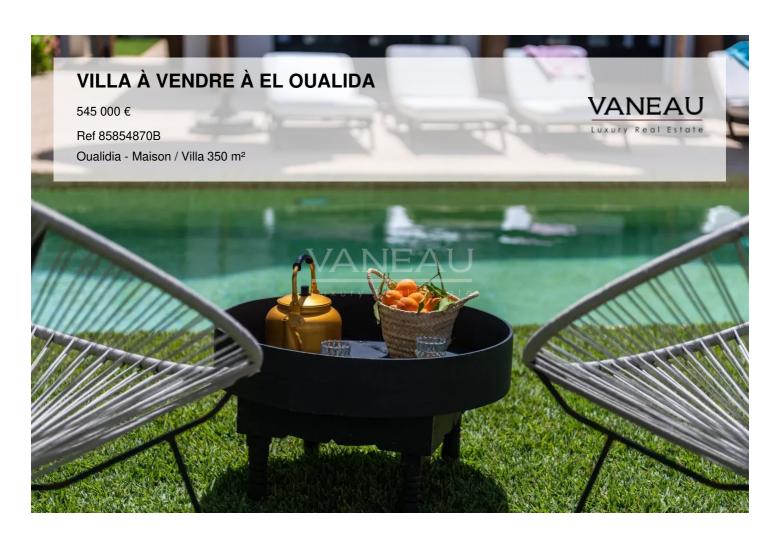
Salles de bain: 0

Salle d'eau: 0

Terrasse: Oui









### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis 1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente viagère

# **VANEAU**

## C'EST AUSSI

# VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

## **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

## **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2