

A propos de ce bien

Villa Neuve sur Plan - Route d'Ourika Villa neuve à vendre sur plan Route de l'Ourika, l'agence immobilière Vaneau Maroc vous propose à la vente 6 magnifiques villas tout confort de 350m² à 450m2 sur des terrains de 1200m2 à 1600m2. Cette villa comprend 4 suites, 4 salles de bains, 2 dressings, une cuisine, un salon, une salle à manger, 2 terrasses sur le toit, jardin, piscine. Les finitions seront de grandes qualités, l'architecture en respectant les normes européennes. Modalités de paiement : - Réservation : 10% d'acompte à la signature. - Construction du gros œuvre : 35% du paiement répartis en 3 versements à la signature. - Finitions intérieurs : 45% du paiement réparti en 3 versements à la signature. - Achévement de la construction : 10% d'acompte à la réception de la villa. Le chantier a atteint le stade des gros œuvres, avec des adaptations spécifiques effectuées par le promoteur en fonction des villas. Il est également possible de suivre l'avancement des travaux à distance, offrant une transparence et un contrôle continu tout au long du projet. Brochures Commercial sur demande, Livraison février 2026, Honoraires acquéreurs 3% en sus du prix.

Robinson Choual

T +212664905373

Agence Marrakech Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Prix: 650 000 €

Surface: 350 m²

Pièces: 5

Chambres: 4

Salles de bain: 4

Salle d'eau: 0

Jardin: Oui

Piscine: Oui

Parkings: 1

Interphone: Oui

Terrasse: Oui

Gardien: Oui









VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

140 collaborateurs 1200 signatures par an 1000 immeubles par an 2